

## W03

---

<b>Wohnfläche (ca.)</b>	<b>83,0 m<sup>2</sup></b>
<b>Zimmer</b>	<b>3</b>
<b>Etage</b>	<b>EG</b>
<b>Haustyp</b>	<b>Eigentumswohnung</b>

### Gerne beraten wir Sie jeweils am:

Buchen Sie sich unkompliziert Ihren [Wunschtermin online](#) bzw. telefonisch.

Beratung vor Ort am Grundstück:  
jeden **Sonntag von 14:00-16:00 Uhr** in der

Söldgasse 9  
90768 Fürth

---

### Wohnflächen W03 | Erdgeschoss

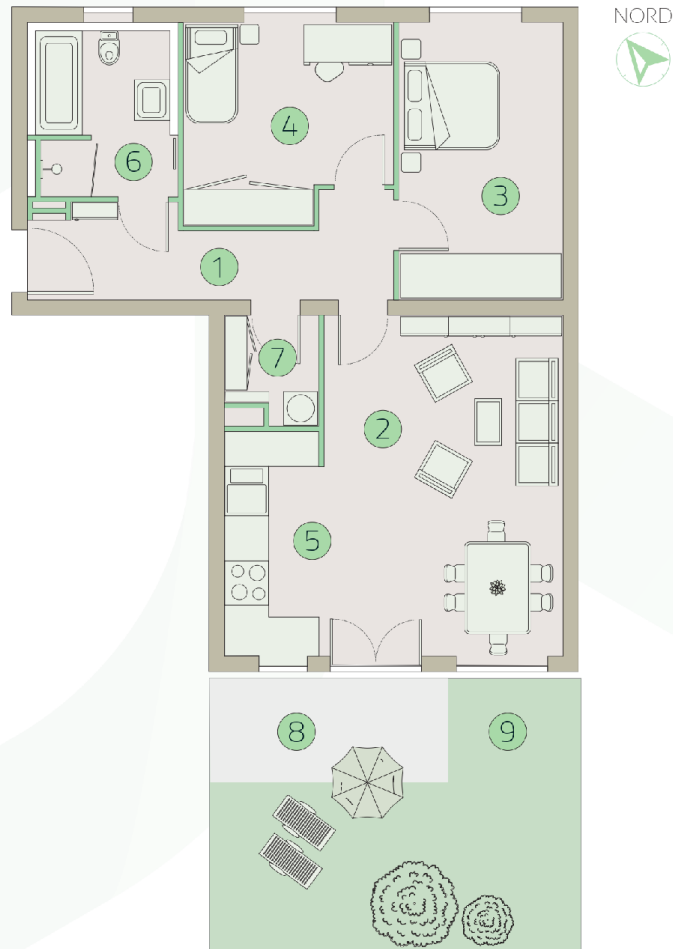
Wohnen/Essen	25,6 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,4 m <sup>2</sup>
Kind	12,4 m <sup>2</sup>
Diele	9,5 m <sup>2</sup>
Bad	7,5 m <sup>2</sup>
Küche	7,2 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	3,8 m <sup>2</sup>
HWR	2,6 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>83,0 m<sup>2</sup></b>



GS Schenk Wohn- und Gewerbebau GmbH Telefon: 0911 37275-700  
Im Pinderpark 1  
90513 Zirndorf

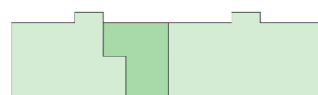
E-Mail: [wohnen@gs-schenk.de](mailto:wohnen@gs-schenk.de)  
Internet: [www.gs-schenk.de](http://www.gs-schenk.de)

# W-03



1. Diele	9,5 m <sup>2</sup>
2. Wohnen + Essen	25,6 m <sup>2</sup>
3. Schlafen	14,4 m <sup>2</sup>
4. Kind	12,4 m <sup>2</sup>
5. Küche	7,2 m <sup>2</sup>
6. Bad	7,5 m <sup>2</sup>
7. HW Raum	2,6 m <sup>2</sup>
8. Terrasse (50%)	3,8 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca. 83,0 m<sup>2</sup></b>
9. Garten	ca. 89,3 m <sup>2</sup>

Standort im Gebäude/Geschoss



Einrichtung ist Gestaltungsvorschlag

Dachgeschoss
2. Obergeschoss
1. Obergeschoss
Erdgeschoss