

Wohnung D. 26

Wohnfläche (ca.)	164 m²
Zimmer	4
Etage	5. OG, 6. OG
Haustyp	Eigentumswohnung

Gerne beraten wir Sie jeweils am:

jeden Sonntag: 14-16 Uhr

oder jederzeit gerne telefonisch bzw. nach individueller Terminvereinbarung.

Wandererstraße 14
90431 Nürnberg

Wohnflächen D. 26 | 5.Obergeschoss

Küche und Wohnen	24 m ²
Schlafen	18,2 m ²
Zimmer 3	15,9 m ²
Zimmer 2	12,6 m ²
Bad	10 m ²
Diele	9,2 m ²
Flur	9,3 m ²
Balkon (50%)	6,6 m ²
WC	3,4 m ²
AR	1,2 m ²
Gesamt	109,4 m²

Wohnflächen D. 26 | 6.Obergeschoss

Wohnen/Kochen/Essen	40,8 m ²
Terrasse (50%)	6,8 m ²
Gesamt	58,5 m²



GS Schenk Wohn- und Gewerbebau GmbH Telefon: 0911 37275-700
Im Pinderpark 1
90513 Zirndorf

E-Mail: wohnen@gs-schenk.de
Internet: www.gs-schenk.de

D. 26

Einrichtung ist Gestaltungsvorschlag

1. Wohnen	38,30 m ²
2. Kochen/Essen	24,28 m ²
3. Schlafen	17,71 m ²
4. Zimmer 1	12,84 m ²
5. Zimmer 2	15,90 m ²
6. Bad	9,56 m ²
7. WC	3,49 m ²
8. AR	1,26 m ²
9. Diele	9,42 m ²
10. Flur	9,35 m ²
11. Terrasse (50%)	7,95 m ²
12. Balkon (50%)	5,58 m ²
Gesamt	155,45 m²

Zusammen mit Terrasse/Balkon